


Zodpovědný projektant:	Vypracoval:		
Ing. Michal Valenta	Bc. Anna Kránková		
Místo stavby:	Stavební úřad:		
Šlapanice	Šlapanice		
Stavebník:	Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice, příspěvková organizace, IČ: 494 61 249, Riegrova 40/17, 664 51 Šlapanice		Formát:
			Datum:
			Stupeň dokumentace:
			Část:
Název akce:	<b>Rekonstrukce střechy budovy A včetně zateplení půdní vestavby</b>		Číslo paré:
Obsah:			
	<b>Souhrnná technická zpráva</b>		

## B.1 Popis území stavby

**a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Pozemek se nachází v zastavěné části obce Šlapanice. Pozemek je v mírně svažitém terénu. Na původním terénu se nachází lehce odstranitelná nízká vegetace. Přístupová cesta na pozemek je ze stávající zpevněné komunikace na p.p.č. 481. Stavební záměr bude realizována na p.p.č. 904/1, KÚ Šlapanice u Brna. Stavební záměr je v souladu s charakterem okolního území. V okolí je zástavba rodinnými domy a občanskou vybaveností.

**b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Územní rozhodnutí nebylo dohledáno. Regulační plán se nevyskytuje.

**c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Obec má platně vydanou územně plánovací dokumentaci. Stavební záměr je v souladu s touto územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování. Dotčené území je vedeno jako plocha občanské vybavenosti.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Výjimky z obecných požadavků na využívání území se nevyskytují.

Stavební záměr je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vzhledem k povaze stavebního záměru jej není nutné projednávat s dotčenými orgány. I přesto bylo žádáno o závazné stanovisko HZS JmK, které je přiloženo v E Dokladová část.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Vzhledem k rozsahu stavby a povaze stavebních prací nebyl proveden geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum.

Nebyl proveden radonový průzkum. Dotčené území je dle orientační mapy radonového indexu podloží (zdroj: server geology.cz) s nízkým radonovým indexem.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavební záměr je v souladu s dalšími právními předpisy (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a jiné).

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území apod.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavební záměr nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, nebude jim stínit, ani nebude narušovat jejich dosavadnímu užívání. Nebude dotčena ochrana okolí. Odtokové poměry v území budou zachovány.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na demolice, asanace a kácení dřevin se nevyskytují.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Zábory zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa stavební záměr nevyvolává.

**l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Územně technické podmínky jsou vhodné k připravovanému stavebnímu záměru. Stávající objekt je napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Toto napojení nebude měněno.

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na bezbariérové užívání stavby.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice se nevyskytují.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

KÚ Šlapanice u Brna

Parcelní číslo	Vlastník, jiný oprávněný	Druh pozemku	Plocha [m <sup>2</sup> ]
904/1	<u>Vlastnické právo:</u> Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60 00 Brno <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice, příspěvková organizace, Riegrova 40/17, 664 51 Šlapanice	Zastavěná plocha a nádvoří	2109

**Seznam sousedních pozemků**

KÚ Šlapanice u Brna

Parcelní číslo	Vlastník, jiný oprávněný	Druh pozemku	Plocha [m <sup>2</sup> ]
481	Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice	Ostatní plocha	5 503
899/1			3 566
904/3			32
906			409
907/1			13960
907/11			52
908/6			508
903/3		Zahrada	230
900	SJM MVDr. Tereza Bednářová, Riegrova 1239/15, 664 51 Šlapanice	Zastavěná plocha a nádvoří	310
903/2	MVDr. Vladimír Bednář, Na Zahrádkách 1582/15, 664 51 Šlapanice	Ostatní plocha	144
902	<u>Vlastnické právo:</u> Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60 00 Brno <u>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</u> Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice, příspěvková organizace, Riegrova 40/17, 664 51 Šlapanice	Zastavěná plocha a nádvoří	374
903/1	Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice, příspěvková organizace, Riegrova 40/17, 664 51 Šlapanice	Ostatní plocha	867
904/2			32
908/3	Marcela Ondráčková, Komenského 860/55, 664 51 Šlapanice Ivan Ondruš, Komenského 860/55, 664 51	Ostatní plocha	40

	Šlapanice Marie Ondrušová, Komenského 860/55, 664 51 Šlapanice		
--	--	--	--

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Dotčené území se nenachází v památkové rezervaci ani památkové zóně.

Dotčené území se nenachází v památkově chráněném území a v rozsáhlém chráněném území.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o opravu, zateplení střechy a zateplení půdní vestavby. Byl proveden stavebně technický průzkum stavebních konstrukcí a prvků, které jsou dotčeny stavebním záměrem. Stávající střešní krytina je na hranici své životnosti a je nutné provést její bezodkladnou výměnu. V souvislosti s tím byl zkoumán stav nosné konstrukce střechy, kterou tvoří dřevěný krov stojaté stolice. Prvky krovu jsou ve vyhovujícím stavu odpovídajícímu jejich stáří. Lokálně bude provedena jejich výměna.

Stavebně historický průzkum nebyl proveden.

**b) Účel užívání stavby**

Objekt plní funkci pro občanskou vybavenost – gymnázium a základní umělecká škola

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby se nevyskytují.

Stavební záměr je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na bezbariérové užívání stavby.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vzhledem k povaze stavebního záměru jej není nutné projednávat s dotčenými orgány. I přesto bylo žádáno o závazné stanovisko HZS JmK, které je přiloženo v E Dokladová část.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavební záměr je v souladu s dalšími právními předpisy (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a jiné).

**g) Navrhované parametry stavby**

Zastavěná plocha	Parametry se nemění
Obestavěný prostor	Parametry se nemění
Užitná plocha	Parametry se nemění

- h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

**Pitná voda**

Není projektem řešeno.

**Odpadní voda**

Není projektem řešeno.

**Hospodaření s dešťovou vodou**

Odvádění dešťové vody zůstává dle současného stavu.

**Elektrická energie**

Není projektem řešeno.

**Vytápění**

Není projektem řešeno.

**Odpadové hospodářství**

1 kontejner na komunální odpad

**Energetická náročnost budovy**

Návrh nových konstrukcí a prvků splňuje doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla na systémové hranici budovy dle ČSN 73 0540-2.

- i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Začátek realizace stavby	květen 2022
Konec realizace stavby	květen 2024
Oprava střechy a výměna krytiny	prosinec 2022
Zateplovací a dokončovací práce	prosinec 2023

- j) Orientační náklady stavby**

Rekonstrukce střechy budovy A včetně zateplení půdní vestavby	5,3 mil. Kč
---	-------------

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavební záměr je v souladu s územním plánem obce Šlapanice. Dotčená plocha je vedena jako plocha pro občanskou vybavenost.

Jedná se o jednoduchou otevřenou kompozici.

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Celkové architektonické řešení vychází ze stávajícího tvaru objektu, který je jednoduchého obdélníkového tvaru o největších rozměrech 42,27x18,33 m. Objekt je zastřešen dvěma valbovými střechami s vikýři.

Svislé nosné stěny a příčky hlavního objektu jsou z plných pálených cihel. Obvodové stěny vestavby jsou z dřevěných hranolů z exteriéru opláštěných dřevěnou překližkou a z interiéru sádkartonovými deskami. Příčky jsou sádkartonové. Stropní konstrukce v hlavním objektu je trémová.

Barevné řešení bude ve stejném barevném odstínu jako nyní, tj. žlutá a bílá barva. Barva střešní krytiny bude červená.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení stavby zůstává beze změny.

Žádná výrobní a nevýrobní technologická zařízení nejsou součástí stavebního záměru.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na bezbariérové užívání stavby.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V objektu nevzniká při jeho provozu žádné nebezpečí. V případě poruchy nějakého z technických zařízení závadu odstraní specializovaná firma. Jedná se především o hlavní jističe a rozvaděče a další podobná zařízení.

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

### B.2.6 Základní charakteristika objektu

#### a) Stavební řešení

Jedná se o jednoduchý objekt, který je založen na základových pasech (předpoklad). Stěny jsou zděné, stropní konstrukce trémové dřevěné. Zastřešení je pomocí valbových střech.

#### b) Konstruktivní a materiálové řešení

Objekt je založen na kamenných základových pasech (předpoklad).

Vnější obvodové, vnitřní nosné stěny a vnitřní nenosné příčky jsou z plných pálených cihel.

Stropní konstrukce hlavního objektu je tvořena dřevěnými trámy. Vertikální spojnice do nadzemního podlaží je tvořeno pomocí schodiště s betonovými stupni.

Objekt je zastřešen dvěma valbovými střechami. Nosnou konstrukci střech tvoří tradiční dřevěný krov – stojatá stolice. Stávající střešní krytina je keramická (francouzská taška). Novou krytinu bude též tvořit francouzská taška.

Stávající okna a dveře jsou plastové s izolačními dvojskly. Vnitřní dveře jsou dřevěné v obložkových zárubních.

Strop vestavby bude zateplen pomocí tepelné izolace z minerálních vláken, která bude volně ložena na stropní konstrukci. Střecha, včetně vikýřů, bude nově zateplena pomocí tepelné izolace z minerálních vláken pod krokve a mezi krokve plné vazby do SDK roštu. Půdní nadezdívky budou zatepleny tepelnou izolací z minerálních vláken do sádkartonového roštu.

Podlahy jsou z keramické dlažby, teracové dlažby, PVC a dřevěných parket.

Podrobněji viz. část D.1.1.1 Architektonicko-stavební řešení.

#### c) Mechanická odolnost a stabilita

Posuzovaný stavební záměr odpovídá veškerým statickým požadavkům. V průběhu stavby i jejího užívání nemá zatížení působící na stavbu za následek:

a) zřícení stavby nebo její části

b) většímu stupni nepřípustného přetvoření

c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.

d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Všechny konstrukce budou přehodnoceny v rámci prováděcí projektové dokumentace stavby, případně řešeny jako součást výrobní dokumentace dodané generálním zhotovitelem stavby

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

##### **Vnitřní vodovod**

Není projektem řešeno.

##### **Vnitřní kanalizace**

Není projektem řešeno.

##### **Hospodaření s dešťovou vodou**

Odvádění dešťové vody zůstává dle současného stavu.

##### **ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ**

Není projektem řešeno.

##### **ELEKTROINSTALACE**

##### **Vnitřní elektroinstalace**

Není projektem řešeno.

##### **Bleskosvod**

Po položení střešní krytiny bude opětovně zapojena střešní část hromosvodu ke svislým rozvodům. Po dokončení hromosvodu bude provedena jeho revize.

##### **PLYNOINSTALACE**

Není projektem řešeno.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Žádná technologická zařízení nejsou součástí objektu. Výpočty technických zařízení budou součástí prováděcí projektové dokumentace.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Samostatně řešeno v části D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Návrh nových konstrukcí a prvků splňuje doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla na systémové hranici budovy dle ČSN 73 0540-2.

#### **b) energetická náročnost budovy**

Na budovy byl v minulosti vypracován Průkaz energetické náročnosti, který je stále platný. Dle § 7, odst. 3 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů, není nutné vypracovat nový Průkaz energetické náročnosti stavby. Stavebník bude postupovat v souladu s tímto paragrafem.

#### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Není projektovou dokumentací řešeno z důvodu uvedených výše.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Objekt je stavěn z atestovaných výrobků, u kterých je prokázáno, že nevylučují žádné negativní látky a nevyzařují žádné škodlivé záření nebezpečné člověku. Objektu nehrozí žádné znečišťující vlivy průmyslu.

**Oslunění objektu a jeho okolí**

Není projektem řešeno.

**Řešení větrání**

Zůstává beze změny.

**Řešení vytápění**

Není projektem řešeno.

**Řešení vlivu stavby na okolí**

Stavební záměr nebude mít negativní vliv na okolí. Během stavebních prací budou přijata opatření (zakrývání konstrukcí, vlhčení vodou apod.), aby byla všechna rizika ze stavby minimalizována.

**Řešení umělého osvětlení**

Zůstává beze změny.

**Vznik případných škodlivin a způsob jejich likvidace**

V objektu nedochází k žádnému vzniku škodlivin.

**Seznam používaných chemických přípravků včetně jejich bezpečnostních listů**

V objektu nejsou používány žádné chemické přípravky.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí****a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není projektem řešeno.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Není projektem řešeno.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není projektem řešeno.

**d) ochrana před hlukem**

Není projektem řešeno.

**e) protipovodňová opatření**

Není projektem řešeno.

**f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Není projektem řešeno.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu****a) napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení místa technické infrastruktury zůstanou beze změny.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Připojovací rozměry, výkonové kapacity i délky zůstanou beze změny. Nová připojení se nevyskytují.

**B.4 Dopravní řešení****a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Před stávajícím objektem je stávající zpevněná místní komunikace ležící na p.p.č. 481.



Stavební záměr nebude mít vliv na změnu obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stavba je napojena na stávající zpevněnou místní komunikaci ležící na p.p.č. 481.

**c) doprava v klidu**

Stavební záměr řeší opravu střechy, zateplení střechy, stropu a stěn nástavby. Doprava v klidu zůstává beze změny.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Pěší a cyklistické stezky nejsou projektem řešeny.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

Terénní úpravy se nevyskytují.

**b) použité vegetační prvky**

Projektem nejsou řešeny žádné vegetační prvky.

**c) biotechnická opatření**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou řešena žádná biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Všechny navržené rozvody, materiály atd. jsou řešeny dle požadavků a s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí. V okolí se nenachází vzrostlá zeleň, která by překážela oslunění.

Stavební záměr svým charakterem neohrozí životní prostředí v místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí. Mírné zhoršení je možné očekávat po dobu realizace stavby. Budou však přijata taková opatření (zakrývání konstrukcí, vlhčení vodou apod.), aby byla všechna rizika minimalizována.

Odpad ze stavby:

S odpady vzniklými při stavbě a provozu bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Vytříděný odpad bude předán oprávněné osobě k recyklaci nebo odstranění.

Komunální odpad z pobytu osob bude vytříděný (papír, sklo, plasty) ukládán do k tomu určených obecně přístupných sběrných nádob.

**b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stavební záměr svým charakterem nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavební záměr se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Stavební záměr nepodléhá posuzování vlivu na životní prostředí, který řídí zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

- e) **v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, který řídí zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezení znečištění, o integrovaném registru znečištění a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

- f) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavební záměr se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech. Omezení a podmínky podle jiných právních předpisů se nevyskytují.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby splňovala obecné technické požadavky na výstavbu a splňovala tím i základní požadavky na ochranu obyvatelstva. Stavba nevyžaduje zvláštní požadavky na situování a stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva.

Nejedná se o stavbu ve smyslu § 22 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva. Nejsou uplatňovány zvláštní stavebně technické požadavky z hlediska civilní ochrany.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Žádné významné potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot nejsou projektem řešeny.

- b) **odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavebního záměru není povinnost řešit odvodnění staveniště.

- c) **nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Nápojení na zdroj vody a elektřiny bude provedeno ze stávajícího objektu.

- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Okolní stavby a pozemky nebudou stavbu nijak dotčeny.

- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude po celou dobu výstavby oploceno drátěným plotem výšky 1,8 m a uzavřenou uzamykatelnou bránou. V případě vedení inženýrských sítí budou dodržena ochranná pásma a veškeré další požadavky správců inženýrských sítí. Žádné další požadavky na uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů se nevyskytují.

Při provádění demolice stávajících oken, dveří a částí krovu budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky.

Žádné související asanace a kácení dřevin se nevyskytuje.

- f) **maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Žádné související zábory (dočasné ani trvalé) nejsou vzhledem k charakteru stavebního záměru řešeny. Staveniště bude zajištěno na pozemku stavebníka.

- g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Během realizace stavebního záměru nedojde k zásahu do území mimo vlastní staveniště, které bude zřízeno výhradně na pozemku stavebníka. Bezbariérové obchozí trasy proto není třeba řešit.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

S odpady vzniklémi při stavbě a provozu bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Přehled předpokládaných druhů odpadů vzniklých při výstavbě dle katalogu odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu (kategorie odpadu)	Předpokládané množství odpadu	Naložení s odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly (O)	100 kg	A
15 01 02	Plastové obaly (O)	50 kg	A
17 01 01	Beton (O)	-	C
17 01 02	Cihly (O)	-	C
17 01 03	Tašky a keramické výrobky (O)	10 t	C
17 02 01	Dřevo (O)	3 t	B
17 02 02	Sklo (O)	-	A
17 02 03	Plasty (O)	50 kg	A
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (N)	15 kg	C
17 04 05	Železo a ocel (O)	500 kg	A
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (O)	-	A
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 (O)	50 kg	C
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 (O)	-	C
20 03 01	Směsný komunální odpad (O)	100 kg	C
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest (N)	-	D

S odpady bude nakládáno takto:

A – materiálově využitelné odpady budou využity (recyklace)

B – spalitelné odpady budou termicky odstraněny ve spalovně

C – odpady, které nelze materiálově využít, a nespalitelné odpady budou uloženy na skládku.

D – nebezpečné odpady.

Vzniklé odpady budou předány oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití, likvidaci nebo ke sběru nebo výkupu určeného druhu odpadu.

Nebezpečné odpady (označeny hvězdičkou) demontuje a odveze odborně způsobilá firma, která má oprávnění k zacházení s nimi a jejich likvidaci.

Nádoby na komunální odpad budou umístěny na zpevněné ploše a po obvodě budou oplocené neprůhledným plotem.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Vzhledem k charakteru stavebního záměru není třeba řešit.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu výstavby budou přijata taková opatření (kropení prašných povrchů, zakrývání atd.), aby bylo maximálně eliminováno dočasné zhoršení životního prostředí (zvýšení hluku a prašnosti). Při stavbě budou dodrženy předpisy o zacházení s odpady zejména zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Veškeré stavební práce budou provádět proškolení pracovníci s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré obecně

závazné ČSN, a především nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, kde se berou v úvahu všechny kritéria pro požadavky BOZP. Při stavbě budou dále dodržovány především podmínky zák. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Dodavatel stavby zajistí plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Během stavebních prací nebude dotčeno bezbariérové užívání stávajícího objektu.

**m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavební záměr nevyvolá potřebu řešit dopravně inženýrské opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Stavba bude prováděna v souladu s provozem gymnázia. Hlučné práce budou prováděny v době mimo výuku. Přesná pravidla pro provádění stavby s ohledem na její provoz stanoví vedení gymnázia a bude součástí podkladů pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.

Nejsou stanoveny žádné další speciální podmínky pro provádění stavby.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Fáze postupu výstavby	Rozhodující dílčí termíny od zahájení stavby (orientačně)
Odstranění střešní krytiny	1 měsíc
Oprava krovu a nová střešní krytina	10 měsíců
Zateplovací a dokončovací práce	15 měsíců

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nedojde ke změně oproti stávajícímu stavu.

V Brně, červen 2021

Bc. Anna Kráňková